



*Ministero della cultura*

MUSEO NAZIONALE ROMANO

C.F. 97902780580

**Oggetto: Determina a contrarre – affidamento del servizio di manutenzione ascensori ed elevatori delle sedi del Museo Nazionale Romano.**

Il sottoscritto **Prof. Stéphane Verger**, in qualità di Direttore del MUSEO NAZIONALE ROMANO (C.F. 97902780580), con sede in Roma, Palazzo Altemps, Via Sant'Apollinare n. 8, 00186

**VISTO**

- il D.L. del 1° marzo 2021, n. 22 recante “Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei ministeri”, che sostituisce la denominazione di Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo (MiBACT) con quella di Ministero della Cultura (MiC);
- il D.P.C.M. del 2 dicembre 2019, n. 169 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance” e, in particolare, l'art. 33, comma 3, che annovera nuovamente il Museo Nazionale Romano tra gli istituti di rilevante interesse nazionale dotati di autonomia speciale;
- il D.M. 23 gennaio 2016 n. 44 recante “Riorganizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, ai sensi dell'articolo 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015 n. 208”, che all'art. 6 istituisce il Museo Nazionale Romano fra i parchi archeologici e musei di rilevante interesse nazionale;
- il D.M. 9 aprile 2016 n. 198 recante “Disposizioni in materia di aree e parchi archeologici e istituti della cultura di rilevante interesse nazionale ai sensi dell'art. 6 del D.M. 23 gennaio 2016”;
- il D.M. del 23 dicembre 2014, recante “Organizzazione e funzionamento dei Musei statali”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 57 del 10 marzo 2015, e s.m.i;
- il D.lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 recante il “Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;
- il D.M. 2 dicembre 2016, rep. n. 565 di nomina del Consiglio di Amministrazione del Museo Nazionale Romano e successivo D.M. 11 gennaio 2021, rep. n. 24 di integrazione del CdA;
- il D.M. 17 aprile 2020, rep. n. 177 di nomina del Collegio dei Revisori dei Conti del Museo Nazionale Romano;
- il D.P.C.M. 30 ottobre 2020 - Conferimento dell'incarico dirigenziale di livello generale di Direttore del Museo Nazionale Romano al Prof. Stéphane Verger registrato alla Corte dei Conti in data



MUSEO NAZIONALE ROMANO

Palazzo Altemps - Via di S. Apollinare, 8 - 00186 Roma Tel. 06 684851  
 Crypta Balbi - Via delle Botteghe Oscure, 31 - 00186 Roma Tel. 06 6977671  
 Palazzo Massimo - Largo Peretti, 1 - 00185 Roma Tel. 06 480201  
 Terme di Diocleziano – Via Enrico De Nicola, 78 - 00185 Roma Tel. 06 477881  
 PEC: [mbac-mn-rm@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-mn-rm@mailcert.beniculturali.it)  
 PEO: [mn-rm@beniculturali.it](mailto:mn-rm@beniculturali.it)



## Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ROMANO

01.02.2021, n. 173;

- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

- il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 - Codice dei contratti pubblici - Pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 19 aprile 2016, n. 91, S.O. s.m.i., con particolare riferimento agli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett. a);

- il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010 n. 207 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, per la parte vigente;

**VISTE** le Linee Guida n. 4 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” aggiornate al D.lgs. 56/2017 e alla delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al Decreto legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito in legge 14 giugno 2019 n. 55;

**VISTE** le Linee Guida n. 3 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione recanti “Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni” aggiornate al D.lgs. n. 56/2017, di attuazione dell’art. 31, comma 5, del D.lgs. 50/2016, nonché gli artt. 101, 102 e 111 del predetto D.lgs. 50/2016;

**RICHIAMATO** il Decreto legge del 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, in particolare Titolo I, Capo I “Semplificazioni in materia di contratti pubblici”, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 e successivamente modificato con Decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, che prevede la possibilità di procedere mediante affidamento diretto per contratti di importo inferiore a 139.000 euro, oltre IVA;

**PRESO ATTO** della proposta del RUP **prot. n. 0127-A del 19.01.2022** che individua:

- **Schindler S.p.A.**, con sede legale a Milano, Via Cernuschi n. 1, 20129 – P.IVA 00842990152 per l’affidamento del servizio di manutenzione sugli impianti delle sedi di Palazzo Massimo, Terme di Diocleziano e Crypta Balbi (Cod. RM 30911800);

- **OTIS S.r.l.**, sede legale in Via Roma n. 108, 20060 – Cassina dé Pecchi (MI), filiale in Via Roccantica n. 9, 00199 – Roma, P.IVA 01729590032 per l’affidamento del servizio di manutenzione sui n. 3 impianti della sede di Palazzo Altemps (Cod. cliente CLI006608 contratto PRM00241);

**VISTA** l’autocertificazione dell’assenza di conflitto di interessi rilasciata dal RUP per l’avvio delle procedure oggetto della presente determina e allegata alla suddetta proposta;



MUSEO NAZIONALE ROMANO

Palazzo Altemps - Via di S. Apollinare, 8 - 00186 Roma Tel. 06 684851  
Crypta Balbi - Via delle Botteghe Oscure, 31 - 00186 Roma Tel. 06 6977671  
Palazzo Massimo - Largo di Villa Peretti, 1 - 00185 Roma Tel. 06 480201  
Terme di Diocleziano - Via Enrico De Nicola, 78 - 00185 Roma Tel. 06 477881  
PEC: [mbac-mn-rm@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-mn-rm@mailcert.beniculturali.it)  
[PEO:mn-rm@beniculturali.it](mailto:PEO:mn-rm@beniculturali.it)



## Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ROMANO

**RICHIAMATO** il comma 2 dell'art. 111 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il quale dispone che *"Il direttore dell'esecuzione del contratto di servizi o di forniture è, di norma, il responsabile unico del procedimento e provvede al coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto stipulato dalla stazione appaltante assicurando la regolare esecuzione da parte dell'esecutore, in conformità ai documenti contrattuali"*;

**CONSIDERATO** che è necessario procedere agli affidamenti di cui sopra per le ragioni indicate nella richiamata proposta;

**RICHIAMATO** l'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, il quale stabilisce che l'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici deve essere preceduto da determina a contrarre, che contiene gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RICHIAMATI** i principi di economicità, efficacia, tempestività, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. n. 50/2016 nonché il rispetto del principio di rotazione;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 40, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 le comunicazioni e gli scambi di informazioni sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici e che, ai sensi dell'art. 36, comma 6 del predetto D.lgs. n. 50/2016;

**VISTO** l'art. 36, comma 9-bis del D.lgs. n. 50/2016 secondo cui, fatto salvo quanto previsto all'art. 95, comma 3, l'aggiudicazione dei contratti di cui all'art. 36 può avvenire sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**RICHIAMATO** l'art. 1, comma 450, L. 296/2006 e s.m.i., in virtù del quale *"Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure"*;

**RITENUTO** pertanto di procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, tramite affidamento diretto avvalendosi dello strumento della trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.);

**RITENUTO** che l'Operatore economico cui rivolgere l'affidamento diretto dovrà essere registrato ed abilitato all'uso della piattaforma Consip;

**CONSIDERATO** che l'Operatore economico dovrà essere adeguatamente qualificato in relazione all'incarico da svolgere;



MUSEO NAZIONALE ROMANO

Palazzo Altemps - Via di S. Apollinare, 8 - 00186 Roma Tel. 06 684851  
Crypta Balbi - Via delle Botteghe Oscure, 31 - 00186 Roma Tel. 06 6977671  
Palazzo Massimo - Largo di Villa Peretti, 1 - 00185 Roma Tel. 06 480201  
Terme di Diocleziano - Via Enrico De Nicola, 78 - 00185 Roma Tel. 06 477881  
PEC: [mbac-mn-rm@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-mn-rm@mailcert.beniculturali.it)  
[PEO:mn-rm@beniculturali.it](mailto:PEO:mn-rm@beniculturali.it)



## Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ROMANO

**CONSIDERATO** che il Museo Nazionale Romano provvederà a verificare il possesso dei requisiti generali nel solo caso in cui il soggetto aggiudicatario non rientri tra gli Operatori economici già verificati a campione ai sensi del comma 6-*bis* dell'art. 36 D.lgs. n. 50/2016;

**CONSIDERATO** che il contratto sarà stipulato in conformità all'art. 32, comma 14 del D.lgs. n. 50/2016 e comprenderà le seguenti principali clausole:

- la prestazione dovrà essere espletata nel rispetto di tempi e modalità indicati dall'Amministrazione e, in particolare, nel Capitolato prestazionale allegato al contratto che sarà stipulato;
- l'Operatore economico dovrà osservare le norme e le prescrizioni previste dai contratti collettivi, dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, sicurezza salute, assicurazione ed assistenza dei lavoratori;
- l'Operatore economico assumerà la piena e incondizionata responsabilità di eventuali danni alle persone o cose che si dovessero verificare durante l'espletamento del servizio e provvederà ad espletare tutti gli adempimenti necessari per evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone e alle cose nell'esecuzione dell'appalto;
- l'Operatore economico deve essere dotato di polizza assicurativa a copertura dei rischi professionale;
- l'Operatore economico assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 136/2010.

**DATO ATTO** che l'importo della prestazione trova copertura finanziaria sul Bilancio di previsione MNR A.F. 2022 – Capitolo 1113 – Delibera n. 5 del CdA del 17.12.2021 di approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario dell'anno 2022 – Decreto di approvazione all'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione MNR 2022 – DG-MU prot. n. 13 del 11.01.2022, per un importo totale lordo stimato pari ad € **16.490,00**.

### DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di autorizzare l'indizione e il contestuale affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con i seguenti Operatore economici:
  - **Schindler S.p.A.**, con sede legale a Milano, Via Cernuschi n. 1, 20129 – P.IVA 00842990152 per l'affidamento del servizio di manutenzione sugli impianti delle sedi di Palazzo Massimo, Terme di Diocleziano e Crypta Balbi (Cod. RM 30911800);
  - **OTIS S.r.l.**, sede legale in Via Roma n. 108, 20060 – Cassina dé Pecchi (MI), filiale in Via Roccantica n. 9, 00199 – Roma, P.IVA 01729590032 per l'affidamento del servizio di



MUSEO NAZIONALE ROMANO

Palazzo Altemps - Via di S. Apollinare, 8 - 00186 Roma Tel. 06 684851  
Crypta Balbi - Via delle Botteghe Oscure, 31 - 00186 Roma Tel. 06 6977671  
Palazzo Massimo - Largo di Villa Peretti, 1 - 00185 Roma Tel. 06 480201  
Terme di Diocleziano - Via Enrico De Nicola, 78 - 00185 Roma Tel. 06 477881  
PEC: [mbac-mn-rm@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-mn-rm@mailcert.beniculturali.it)  
[PEO:mn-rm@beniculturali.it](mailto:PEO:mn-rm@beniculturali.it)



## Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ROMANO

manutenzione sui n. 3 impianti della sede di Palazzo Altemps (Cod. cliente CLI006608 contratto PRM00241);

2) si precisa che:

i) il valore economico stimato dell'importo di ciascun contratto è pari a:

- **Schindler S.p.A.** € 13.250,00 oltre IVA al 22%;
- **OTIS S.r.l.** € 3.240,00 oltre IVA al 22%;

ii) gli elementi essenziali dei contratti sono quelli derivanti dal bando Consip di riferimento e dalle condizioni particolari dei Capitolati che saranno allegati ai contratti;

iii) secondo quanto previsto per le trattative dirette Me.PA.;

3) di nominare Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il **Geom. Giorgio Moroni**;

4) di impegnare la spesa pari all'importo complessivo di € **16.490,00**, sul CAP 1113 del bilancio di previsione A.F. 2022;

5) di dare atto che l'efficacia del presente affidamento è comunque subordinata alla positiva verifica del possesso in capo all'affidatario dei requisiti previsti dalla vigente normativa;

6) di autorizzare la liquidazione delle Fatture Elettroniche previo esito positivo della regolarità della fornitura e previo esito positivo della verifica della regolarità contributiva, previdenziale e assistenziale (DURC) nel rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010;

7) in ossequio al principio di trasparenza, richiamati l'art. 1, comma 32 della legge 190/2012 e il D.lgs. 33/2013, la presente determina è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, sul sito istituzionale del Museo Nazionale Romano, nella sezione Amministrazione trasparente > Bandi di Gara e Contratti.

**IL DIRETTORE**

Prof. Stéphane Verger



MUSEO NAZIONALE ROMANO

Palazzo Altemps - Via di S. Apollinare, 8 - 00186 Roma Tel. 06 684851  
Crypta Balbi - Via delle Botteghe Oscure, 31 - 00186 Roma Tel. 06 6977671  
Palazzo Massimo - Largo di Villa Peretti, 1 - 00185 Roma Tel. 06 480201  
Terme di Diocleziano - Via Enrico De Nicola, 78 - 00185 Roma Tel. 06 477881  
PEC: [mbac-mn-rm@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-mn-rm@mailcert.beniculturali.it)  
[PEO: mn-rm @beniculturali.it](mailto:mn-rm@beniculturali.it)