



Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ROMANO

C.F. 97902780580

Procedura di gara negoziata senza pubblicazione in conformità a quanto previsto dall'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) del D.L. n. 77/2021 con il sistema del prezzo più basso per l'affidamento di "URBS Dalla città alla campagna romana Sotto-intervento n. 10 URBS MNR Palazzo Altemps Restauro e valorizzazione altana. Lavori di Restauro" mediante Richiesta di Offerta (RdO) avvalendosi della piattaforma Me.PA., con invito a presentare offerta rivolto a n. 8 (otto) Operatori economici, previamente individuati mediante elenco operatori

CUP F89D21000060001 - CIG 9926511005 - RdO 3638960

Importo a base d'asta pari ad € 370.111,40 esclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge.

Importo complessivo dei lavori da affidare di € 424.800,00 compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 54.688,60 oltre IVA di legge.

VERBALE SEDUTA PUBBLICA n. 1 del 04/09/2023

L'anno duemilaventitré, il giorno 4 del mese di settembre, alle ore 11:30, presso gli uffici del Museo Nazionale Romano – Palazzo Altemps (Piazza di Sant'Apollinare n. 46 – 00186 Roma) sono presenti i componenti del Seggio di Gara, giusta Determina n. 101 del 28.08.2023:

Dott.ssa Giovanna Bandini, – RUP, Presidente e verbalizzante;

Dott.ssa Fabiana Cozzolino – componente;

Dott.ssa Chiara Giobbe – componente;

Dott.ssa Debora Papetti – componente;

Assistente Amministrativo Sig.ra Maria Cristina Lanzellotti – segretario verbalizzante;

per svolgere le seguenti operazioni:

- esame della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti in gara;
- apertura e lettura delle offerte economiche;
- verifica delle offerte che appaiono anormalmente basse;
- creazione della graduatoria dei partecipanti.

PREMESSO E CONSIDERATO

- 1) che con determina del Direttore del Museo Nazionale Romano n. 87 del 27.06.2023 è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, previa consultazione di n. 8 operatori economici, con il criterio dell'offerta con il minor prezzo;



Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ROMANO

C.F. 97902780580

- 2) che sono stati invitati n. 8 (otto) operatori economici individuati mediante elenco operatori in possesso dei requisiti di partecipazione.
- 3) che con RdO n. 3638960, come da verbale di individuazione n. 31 del 26.06.2023 sono state individuate le sottoelencate ditte:

Numero iscrizione	Data di iscrizione	Nome della Ditta	Ragione sociale	P.IVA	Sede Legale
5	12/11/2019	L'OFFICINA Consorzio	Consorzio	03913141002	VIA DI MONTE DEL GALLO N° 26/F, 00165 ROMA (RM)
74	15/11/2019	TECNICON srl	SRL	01392451009	VIA INNOCENZO XI, N° 65, 00165 ROMA (RM)
80	16/11/2019	SERGIO SALVATI srl	SRL	10538851006	VIALE ALESSANDRINO N°485, 00172 ROMA (RM)
87	16/11/2019	ABACUS sas di Nicoletta Naldoni	SAS	04108481005	VIA TOMMASO DA CELANO N° 15, 00179, ROMA (RM)
93	17/11/2019	CAPITOLIUM CONSERVAZIONE RESTAURO di Roberto Bordin snc	SNC	05215071001	VIALE EUROPA N° 55 - 00144 ROMA (RM)
137	06/10/2022	R.O.M.A. Consorzio (Aggiornamento SOA)	Consorzio	01419081003	VIA GERMANICO N° 156 - 00192 ROMA (RM)
20	13/11/2019	AURI FOLIA RESTAURI srl	SRL	09460770010	CORSO PESCHIERA N° 191, 10141 TORINO (TO)
Nelle more della pubblicazione dell'Elenco Operatori economici MNR.		R.W.S. srl Conservazione e restauro opere d'arte	SRL	00732060280	VIA ARGINE SINISTRO N° 8, 35010 VIGONZA (PD)

- 4) che tutte le modalità per l'espletamento della presente procedura sono state definite nella lettera d'invito;
- 5) che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, stabilito nella lettera d'invito è fissato per le ore 18:00 del giorno 25.08.2028;
- 6) che la lettera d'invito stabiliva l'apertura delle offerte in seduta pubblica il giorno 04.09.2023 a partire dalle ore 11:30;
- 7) che entro il termine ultimo determinato dalla lettera d'invito per la ricezione delle offerte, a pena di esclusione, sono pervenuti n. 7 offerte presentate dai seguenti operatori economici:



Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ROMANO

C.F. 97902780580

Nome della Ditta	Ragione sociale	P.IVA	Sede Legale
ABACUS sas di Nicoletta Naldoni	SAS	04108481005	VIA TOMMASO DA CELANO N° 15, 00179, ROMA (RM)
R.O.M.A. Consorzio (Aggiornamento SOA)	Consorzio	01419081003	VIA GERMANICO N° 156 - 00192 ROMA (RM)
L'OFFICINA Consorzio	Consorzio	03913141002	VIA DI MONTE DEL GALLO N°26/F, 00165 ROMA (RM)
SERGIO SALVATI srl	SRL	10538851006	VIALE ALESSANDRINO N°485, 00172 ROMA (RM)
R.W.S. srl Conservazione e restauro opere d'arte	SRL	00732060280	VIA ARGINE SINISTRO N° 8, 35010 VIGONZA (PD)
TECNICON srl	SRL	01392451009	VIA INNOCENZO XI, N° 65, 00165 ROMA (RM)
CAPITOLIUM CONSERVAZIONE RESTAURO di Roberto Bordin snc	SNC	05215071001	VIALE EUROPA N° 55 - 00144 ROMA (RM)

TUTTO CIO' PREMESSO

Alle ore 11:45 in seduta pubblica i componenti del Seggio di Gara procedono:

- a) alla disamina delle offerte pervenute;
- b) all'apertura delle buste constatando che all'interno sono contenute le buste "A – telematica Documentazione Amministrativa" e "B – telematica - Offerta economica";
- c) all'apertura della busta telematica "A - Documentazione Amministrativa" constatando che tutti gli O.E. hanno presentato la documentazione amministrativa conformemente con quanto richiesto nella lettera d'invito, con attestazione di firma allegata sul portale MEPA;
- d) conseguentemente, all'apertura della busta telematica "B – Offerta economica" riservandosi la valutazione in seduta successiva.

Alle 16,23, conclusa la prima fase di valutazione e chiusura della busta amministrativa, la documentazione di tutte le ditte è stata giudicata dai componenti del seggio conforme ai requisiti richiesti. Al termine della procedura risultano ammessi i seguenti operatori economici:

Operatore economico	Ammesso/Non ammesso
ABACUS sas di Nicoletta Naldoni SaS	AMMESSO
R.O.M.A. Consorzio (Aggiornamento SOA)	AMMESSO
L'OFFICINA Consorzio	AMMESSO



Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ROMANO

C.F. 97902780580

SERGIO SALVATI Srl	AMMESSO
R.W.S. Srl Conservazione e restauro opere d'arte	AMMESSO
TECNICON Srl	AMMESSO
CAPITOLIUM CONSERVAZIONE RESTAURO di Roberto Bordin Snc	AMMESSO

Il Presidente ritiene di poter procedere all'apertura delle Offerte presenti nella Busta Economica al fine di verificarne il contenuto.

Verificato che tutti gli operatori economici hanno presentato offerta economica, si stabilisce di riunirsi successivamente per la valutazione delle stesse.

Il Presidente scioglie la prima seduta alle ore 18:45, facendo presente sin da ora che della successiva seduta di valutazione delle offerte economiche sarà redatto verbale adeguatamente pubblicizzato nei tempi e con le modalità di legge.

La seconda seduta di gara viene convocata per il giorno 14.09.2023, alle ore 10:00, nella sede MNR di Palazzo Altemps.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presente documento è sottoscritto con firma autografa dal Presidente, dei membri della Commissione e dal Segretario verbalizzante e pubblicato sul sito del Committente nella Sezione Amministrazione Trasparente.

Roma, 04.09.2023

Il Seggio di Gara

Il RUP e Presidente

Dott.ssa Giovanna Bandini

Il Funzionario componente

Dott.ssa Chiara Giobbe



Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ROMANO

C.F. 97902780580

Il Funzionario componente

Dott.ssa Debora Papetti

Il Funzionario componente

Dott.ssa Fabiana Cozzolino

Il Segretario e Verbalizzante

Ass. Amministrativo Maria Cristina Lanzellotti