



Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ROMANO

C.F. 97902780580

Determina a contrarre – Affidamento diretto del servizio di **Manutenzione impiantistica ordinaria per le sedi di Palazzo Altemps e Crypta Balbi** (art. 50 comma 1 lett. b del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii.).

Importo a base d'asta € 21.655,46 + I.V.A.22%

Anno Finanziario 2024 - Capitolo 1113

Il sottoscritto **Prof. Stéphane Verger**, in qualità di Direttore del MUSEO NAZIONALE ROMANO (C.F. 97902780580), con sede in Roma, Palazzo Altemps, Via Sant'Apollinare n. 8, 00186,

VISTI

- il D.L. del 1° marzo 2021, n. 22 recante "Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei ministeri", che sostituisce la denominazione di Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo (MiBACT) con quella di Ministero della Cultura (MiC);
- il D.P.C.M. del 15 marzo 2024, n. 57 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";
- il D.M. 23 gennaio 2016 n. 44 recante "Riorganizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, ai sensi dell'articolo 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015 n. 208", che all'art. 6 istituisce il Museo Nazionale Romano fra i parchi archeologici e musei di rilevante interesse nazionale;
- il D.M. 9 aprile 2016 n. 198 recante "Disposizioni in materia di aree e parchi archeologici e istituti della cultura di rilevante interesse nazionale ai sensi dell'art. 6 del D.M. 23 gennaio 2016";
- il D.M. del 23 dicembre 2014, recante "Organizzazione e funzionamento dei Musei statali", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 57 del 10 marzo 2015, e s.m.i;
- il D.lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 recante il "Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";
- il D.M. 2 dicembre 2016, rep. n. 565 di nomina del Consiglio di amministrazione del Museo Nazionale Romano e successivo D.M. 11 gennaio 2021, rep. n. 24 di integrazione del CdA;



MUSEO NAZIONALE ROMANO

Palazzo Altemps - Via di S. Apollinare, 8 - 00186 Roma Tel. 06 684851

Crypta Balbi - Via delle Botteghe Oscure, 31 - 00186 Roma Tel. 06 6977671

Palazzo Massimo - Largo Peretti, 1 - 00185 Roma Tel. 06 480201

Terme di Diocleziano - Via Enrico De Nicola, 78 - 00185 Roma Tel. 06 477881

PEC: mn-rm@pec.cultura.gov.it

PEO:mn-rm@cultura.gov.it



Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ROMANO

C.F. 97902780580

- il D.M. 04 settembre 2023, rep. n. 285 di nomina del Collegio dei Revisori dei Conti del Museo Nazionale Romano;
- il D.P.C.M. 30 ottobre 2020 - Conferimento dell'incarico dirigenziale di livello generale di Direttore del Museo Nazionale Romano al Prof. Stéphane Verger registrato alla Corte dei conti in data 01.02.2021, n. 173;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici - Pubblicato in G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12, di cui si richiamano i principi di ordine generale e i criteri operativi che sono da ritenersi parte integrante del presente atto;
- il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010 n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per la parte vigente;
- il D.M. 22 agosto 2017, n. 154 Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

*

VISTI gli artt. 48 e ss. D.lgs. n. 36/2023 riferiti ai contratti sottosoglia comunitaria;

VISTO l'Allegato I.2 al D.lgs. n. 36/2023 riferito all'attività del RUP (Responsabile unico del Progetto);

CONSIDERATO che la programmazione delle attività per la realizzazione del suddetto intervento è da considerarsi essenziale, per garantire la massima affidabilità ed efficienza degli impianti installati nelle sedi di Palazzo Altemps e della Crypta Balbi;

CONSIDERATA la necessità di avviare con urgenza le operazioni inerenti all'intervento in oggetto e la disponibilità immediata della ditta, in attesa dell'adesione per servizi affini e di supporto alla manutenzione con la convenzione stipulata dalla cd. Amministrazione;

VALUTATA l'affidabilità della Società proposta, alle esigenze specifiche d'intervento in relazione alle necessità sopra richiamate e considerata la rilevante esperienza maturata nell'ambito dell'attività specifica in oggetto svolta dalla Società per incarichi di natura equivalente, anche in contesti di



MUSEO NAZIONALE ROMANO

Palazzo Altemps - Via di S. Apollinare, 8 - 00186 Roma Tel. 06 684851
Crypta Balbi - Via delle Botteghe Oscure, 31 - 00186 Roma Tel. 06 6977671
Palazzo Massimo - Largo di Villa Peretti, 1 - 00185 Roma Tel. 06 480201
Terme di Diocleziano - Via Enrico De Nicola, 78 - 00185 Roma Tel. 06 477881
PEC: mn-rm@pec.cultura.gov.it
PEO:mn-rm@cultura.gov.it



Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ROMANO

C.F. 97902780580

analogo interesse culturale;

PRESO ATTO della proposta del RUP **prot. n. 2776 del 28.10.2024** che individua l'operatore economico **SAET S.p.A** con sede legale a Roma, in Via Francesco Paciotti, 30 – 00176 – **P. IVA 01051581005** per l'affidamento del servizio di "Manutenzione impiantistica ordinaria – sedi Palazzo Altemps e Crypta Balbi";

RILEVATO che l'importo stimato della prestazione è pari ad € 21.655,46 (di cui € 8.723,80 per costi della manodopera e € 630.74 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso come da DUVRI) + IVA 22% (pari a € 4.764,20) per un totale pari a € 26.419,66;

VISTA l'autocertificazione dell'assenza di conflitto di interessi rilasciata dal RUP per l'avvio della procedura oggetto della presente determina e allegata alla suddetta proposta;

CONSIDERATO altresì che il RUP ha individuato quale CCNL riferibile alla prestazione prevalente oggetto del presente affidamento il CCNL Metalmeccanici;

VISTA la nomina del RUP di Maria Avino, Funzionario per le Tecnologie;

CONSIDERATO quanto previsto dall'art. 15 del suddetto Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e, in particolare, i commi 1 e 2 che tanto dispongono: "*Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano il RUP tra i dipendenti assunti anche a tempo determinato della stazione appaltante o dell'ente concedente, preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti che non sono pubbliche amministrazioni o enti pubblici individuano, secondo i propri ordinamenti, uno o più soggetti cui affidare i compiti del RUP, limitatamente al rispetto delle norme del codice alla cui osservanza sono tenute. L'ufficio di RUP è obbligatorio e non può essere rifiutato. In caso di mancata nomina del RUP nell'atto di avvio dell'intervento pubblico, l'incarico è svolto dal responsabile dell'unità organizzativa competente per l'intervento*";

CONSIDERATE le ulteriori disposizioni dell'allegato I.2 richiamato esplicitamente dal sopramenzionato art. 15, Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, che, nello specificare



MUSEO NAZIONALE ROMANO

Palazzo Altemps - Via di S. Apollinare, 8 - 00186 Roma Tel. 06 684851
Crypta Balbi - Via delle Botteghe Oscure, 31 - 00186 Roma Tel. 06 6977671
Palazzo Massimo - Largo di Villa Peretti, 1 - 00185 Roma Tel. 06 480201
Terme di Diocleziano - Via Enrico De Nicola, 78 - 00185 Roma Tel. 06 477881
PEC: mn-rm@pec.cultura.gov.it
PEO:mn-rm@cultura.gov.it



Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ROMANO

C.F. 97902780580

dettagliatamente quanto ivi prescritto, all'art. 6, comma 1, tanto puntualizza: *"Il RUP, anche avvalendosi dei responsabili di fase nominati ai sensi dell'articolo 15, comma 34, del codice, coordina il processo realizzativo dell'intervento pubblico nel rispetto dei tempi, dei costi preventivati, della qualità richiesta, della manutenzione programmata. Per la fase dell'esecuzione vigila, in particolare, sul rispetto delle norme poste a presidio della sicurezza e della salute dei lavoratori"*;

CONSIDERATO che è necessario procedere all'affidamento di cui sopra per le ragioni indicate nella richiamata proposta;

VISTO l'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, il quale stabilisce che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

CONSIDERATO quanto previsto dalla Legge n. 241/90 e, in particolare, dall'art. 1;

RICHIAMATI i già menzionati principi di ordine generale e i criteri operativi presenti nel D.lgs. n. 36/2023 e, nello specifico, quelli di cui all'art. 1 (principio del risultato), all'art. 2 (principio della fiducia), all'art. 3 (principio dell'accesso al mercato), all'art. 5 (principi di buona fede e di tutela dell'affidamento), all'art. 6 (principi di solidarietà e di sussidiarietà orizzontale), all'art. 7 (principio di auto-organizzazione amministrativa), all'art. 8 (principio di autonomia contrattuale), all'art. 9 (principio di conservazione dell'equilibrio contrattuale), all'art. 10 (principi di tassatività delle cause di esclusione e di massima partecipazione), all'art. 11 (principio di applicazione dei contratti collettivi nazionali di settore applicazione dei contratti collettivi), all'art. 19 (principi e diritti digitali), all'art. 20 (principi in materia di trasparenza) e all'art. 49 (principio di rotazione degli affidamenti);

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 50, comma, lett. b, D.lgs. n. 36/2023, è possibile procedere mediante *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 450, L. 296/2006 e s.m.i., in virtù del quale *"Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1*



MUSEO NAZIONALE ROMANO

Palazzo Altemps - Via di S. Apollinare, 8 - 00186 Roma Tel. 06 684851
Crypta Balbi - Via delle Botteghe Oscure, 31 - 00186 Roma Tel. 06 6977671
Palazzo Massimo - Largo di Villa Peretti, 1 - 00185 Roma Tel. 06 480201
Terme di Diocleziano - Via Enrico De Nicola, 78 - 00185 Roma Tel. 06 477881
PEC: mn-rm@pec.cultura.gov.it
PEO:mn-rm@cultura.gov.it



Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ROMANO

C.F. 97902780580

del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure";

CONSIDERATI gli obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti e disciplinati dall'articolo 3 della Legge 13 Agosto 2010, n. 136, come modificato dalla Legge n. 217/2010 di conversione del Decreto-legge n. 187/2010;

VISTI gli artt. 21, 22 e 25 del D.lgs. n. 36/2023 in merito alla digitalizzazione delle procedure di approvvigionamento delle Pubbliche Amministrazioni;

VISTO l'art. 29 del D.lgs. n. 36/2023 con specifico riguardo alla necessità di avvalersi degli strumenti digitali individuati dal D.lgs. n. 82/2005 per ogni tipo di comunicazione;

RITENUTO, pertanto, di procedere ai sensi dell'art. 50, comma, lett. b, D.lgs. n. 36/2023, tramite affidamento diretto avvalendosi dello strumento della trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.);

RITENUTO che l'Operatore economico cui rivolgere l'affidamento diretto dovrà essere registrato ed abilitato all'uso della piattaforma Consip;

CONSIDERATO che l'Operatore economico dovrà essere adeguatamente qualificato in relazione all'incarico da svolgere;

RITENUTO, in virtù del valore del presente affidamento, di poter procedere alla verifica della sussistenza dei requisiti generali ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 36/2023 mediante l'applicazione dei criteri ivi indicati;

CONSIDERATO che il contratto dovrà essere stipulato in conformità all'art. 18 del D.lgs. n. 36/2023 e comprenderà le seguenti principali clausole:

- la prestazione dovrà essere espletata nel rispetto di tempi e modalità indicati dall'Amministrazione e, in particolare, nel Capitolato prestazionale allegato al contratto che sarà stipulato;
- l'Operatore economico dovrà osservare le norme e le prescrizioni previste dai contratti collettivi, dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, sicurezza salute, assicurazione ed assistenza dei lavoratori;
- l'Operatore economico assumerà la piena e incondizionata responsabilità di eventuali danni alle



MUSEO NAZIONALE ROMANO

Palazzo Altemps - Via di S. Apollinare, 8 - 00186 Roma Tel. 06 684851
Crypta Balbi - Via delle Botteghe Oscure, 31 - 00186 Roma Tel. 06 6977671
Palazzo Massimo - Largo di Villa Peretti, 1 - 00185 Roma Tel. 06 480201
Terme di Diocleziano - Via Enrico De Nicola, 78 - 00185 Roma Tel. 06 477881
PEC: mn-rm@pec.cultura.gov.it
PEO:mn-rm@cultura.gov.it



Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ROMANO

C.F. 97902780580

persone o cose che si dovessero verificare durante l'espletamento del servizio e provvederà ad espletare tutti gli adempimenti necessari per evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone e alle cose nell'esecuzione dell'appalto;

▪ l'Operatore economico deve essere dotato di polizza assicurativa a copertura dei rischi professionale;

CONSIDERATO, infine, che:

- l'imposta di bollo, ove prevista sulla base degli scaglioni indicati nella tabella posta a corredo dell'Allegato I.4, sarà assolta dall'Aggiudicatario all'atto della stipula del contratto e in considerazione del valore dello stesso, ivi comprendendo anche eventuali opzioni e rinnovi;

- l'Operatore economico deve essere dotato di polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali;

DATO ATTO che l'importo della prestazione trova copertura finanziaria sul Bilancio di previsione MNR **A.F.2024 – Capitolo 1113** – Delibera n. 4 del CdA del 22.12.2023 di approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario dell'anno 2024 – Decreto di approvazione del Bilancio di previsione MNR 2024 della DG-MU n. 35 del 15.01.2024, per un importo totale stimato pari a € 21.655,46 + IVA 22%;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di autorizzare l'indizione e il contestuale affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma, lett. b, D.lgs. n. 36/2023 all'operatore economico **SAET S.p.A con sede legale a Roma, in Via Francesco Paciotti, 30 – 00176 Roma (RM) P. IVA 01051581005**, precisando che:
 - i) gli elementi essenziali del contratto sono quelli derivanti dal bando Consip di riferimento e dalle condizioni particolari del Capitolato che sarà allegato alla trattativa diretta;
 - ii) il contratto verrà stipulato secondo quanto previsto per le trattative dirette Me.PA.;
- 2) di confermare la nomina, quale Responsabile unico del progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15



MUSEO NAZIONALE ROMANO

Palazzo Altemps - Via di S. Apollinare, 8 - 00186 Roma Tel. 06 684851
Crypta Balbi - Via delle Botteghe Oscure, 31 - 00186 Roma Tel. 06 6977671
Palazzo Massimo - Largo di Villa Peretti, 1 - 00185 Roma Tel. 06 480201
Terme di Diocleziano - Via Enrico De Nicola, 78 - 00185 Roma Tel. 06 477881
PEC: mn-rm@pec.cultura.gov.it
PEO:mn-rm@cultura.gov.it



Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ROMANO

C.F. 97902780580

- del D.lgs. n. 36/2023, come integrato dall'Allegato I.2., di Maria Avino, Funzionario per le Tecnologie;
- 3) di impegnare la spesa pari **€ 21.655,46 + IVA 22% (€ 4.764,20) per complessivi € 26.419,66 sul CAP 1113 del Bilancio di previsione A.F. 2024;**
 - 4) di dare atto che l'efficacia del presente affidamento è comunque subordinata alla positiva verifica del possesso in capo all'affidatario dei requisiti previsti dalla vigente normativa;
 - 5) di autorizzare la liquidazione delle Fatture Elettroniche previo esito positivo della regolarità della fornitura e previo esito positivo della verifica della regolarità contributiva, previdenziale e assistenziale (DURC) nel rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010;
 - 6) che, in ossequio al principio di trasparenza, richiamato dall'art. 20 del D.lgs. 36/2023, si procederà in conformità a quanto disposto dall'art. 1, comma 32 della legge 190/2012 e dal D.lgs. 33/2013, la presente determina sarà pubblicata sul sito istituzionale del Museo Nazionale Romano, nella sezione Amministrazione trasparente > Bandi di Gara e Contratti e sull'apposito "Portale Amministrazione Trasparente";
 - 7) che il trattamento dei dati raccolti da questa Amministrazione avverrà nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto previsto dal D. Lgs.196/2003, da ultimo modificato dalla L. n. 205/2021, e dal Regolamento (UE) 2016/679.

Il Direttore
Prof. Stéphane Verger

